



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד / ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
29/12/2015	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד / ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

התקשרות עם : בית אמריקה (לשכת מסחר ישראל אמריקה) בע"מ 520026923. מרחוב שאול המלך 35 ת"א

משרדי פרקליטות מחוז ת"א פלילי, ומרכז. ממוקמים בבניין המצוי בדרך מנחם בגין 154 פינת שאול המלך 39. משרדי סגוריה ת"א ומרכז וסיוע משפטי ממוקמים בבניין המצוי ברחוב הנרייטה סולד 4. על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת מקום עבודתם, נדרשת התקשרות לצורך מתן שירותי חניה בהיקף של עד- 65 מנויי חניה עם בית אמריקה (לשכת מסחר ישראל אמריקה) בע"מ שברחוב שאול המלך 35 ת"א

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	בית אמריקה (לשכת מסחר ישראל אמריקה) בע"מ שברחוב שאול המלך 35 ת"א.
מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	520026923
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ

אומדן / שווי ההתקשרות:	1,642,680 ש"ח כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מיום 01/01/2016 ועד 31/12/2017

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

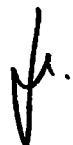
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

<p>חניון בית אמריקה המצוי בסמוך לבניין בו מועסקים עובדי המשרד .</p> <p>מטבע הדברים וכחלק מרווחת עובדי המשרד, נדרשת קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובד ובזמן היקר על כל המשתמע, וזאת נוכח העובדה שפעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם חומרים הנוגעים לפעילותם .</p> <p>לצורך בטחון ורווחת העובדים , בהתחשב במיקום הגאוגרפי של בניין בו ממקומות היחידות ובשל הסדרי תחבורה המרוחקים מהיעד , הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבת הבניין בו ממקמת היחידה על מנת לא ליצור פגיעה ברווחת העובדים . יוטעם כי בחניונים האלטרנטיביים הקרובים ביותר למקום העבודה לא ניתן לרכוש מנויים נוספים בשל מספר מקומות חניה מוגבלים השמורים לדיירי הבניינים בהם ממוקמים החניונים , ומשכך בית אמריקה (לשכת מסחר ישראל אמריקה) בע"מ המפעיל את חניון בית אמריקה ברחוב שאול המלך 35 ת"א מהווה את החניון היחיד המספק מענה לעובדי המשרד .</p> <p>ומהווה את החניון היחיד המסוגל לספק את השירות הנדרש בפועל .</p>

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.
בכבוד רב,

ליאורה קחטן	מנהלת תחום , הקצאת משאבים	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה